

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
Брянская обл., Брянский р-н, Глинищево с., Садовая ул., Дом 25
с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 12,00 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома: 2383,30 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	22937,28	258220,80	-38319,48	219094,04	23744,56
Итого по жилищным услугам:	22937,28	258220,80	-38319,48	219094,04	23744,56

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	216832,86
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2	уборка лестничных клеток	-
1.1.3	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2	Аварийно-диспетчерская служба	-
1.3	Услуги по управлению МКД	45292,68
1.4	Налоги, страховые взносы, отчисления	57294,06
1.5	Прямые административно-хозяйственные расходы	44251,35
1.6	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	31457,04
1.7	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	-
Раздел №2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	38537,73
2.1	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	58883,51
2.2	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	19274,02
2.3	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	7167,03
2.4	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	19600,00
2.5	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	3408,95
Раздел №3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	9433,51
3.1	Конструктивные элементы дома, в том числе:	8424,79
3.1.1	Кровельные работы	838,00
3.1.2	Хозяйственный инвентарь	-
3.2	Инженерные системы дома, в том числе:	838,00
3.2.1	Электромонтажные работы	7339,88
3.2.2	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	-
3.2.3.	Ремонт запорной арматуры	-
3.3	Благоустройство дворовой территории, в том числе	7339,88
3.3.1	Покос травы	246,91
	Всего расходов:	284141,16

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	9829,58
Оплачено за указанный период	219094,04
Затрачено за указанный период	284141,16
Наличие денежных средств на конец указанного периода	-55217,54

Утверждаю:
Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятечкин